

188000, Ленинградская область,
Выборгский район, Рощинское городское
поселение, ст. 63 км, СНТСН «Лебяжье»
(здание Правления).

Дата подведения итогов Общего
собрания садоводов СНТСН «Лебяжье»:
08.05.2023

Форма проведения Общего собрания –
заочная;

Период сбора бюллетеней общего
собрания:

с 10:00 24.04.2023 до 16:00 08.05.2023

Протокол счетно-регистрационной комиссии

Подсчет голосов осуществляли:

- | | |
|-------------------------------------|-------------|
| 1. <u>Антонов В.В.</u> – уч. № 18 | <u>Ант</u> |
| 2. <u>Осипова Н.А.</u> – уч. № 10 | <u>Осип</u> |
| 3. <u>Довженко И.Н.</u> – уч. № 525 | <u>Д</u> |
| 4. <u>Иванова Н.А.</u> – уч. № 282 | <u>Иван</u> |
| 5. <u>Смирнов Е.В.</u> – уч. № 569 | <u>Смир</u> |

1. Состав счетно-регистрационной комиссии

Состав счетно-регистрационной комиссии, утвержденный Протоколом №92/2023 заседания Правления от 24.02.2023:

- Осипова Н.А. – уч. 10,
- Антонов Ю.Г. – уч. 17,
- Иванова Н.А. – уч. 282,
- Довженко И.Н. – уч. 525,
- Сенченко Е.В. – уч. 569.

Председатель счетно-регистрационной комиссии: Антонов Ю.Г.

2. Место работы счетной комиссии

Счетная комиссия осуществила подсчет голосов с 16:00 до 18:30 08.05.2023 г. в здании Правления СНТСН «Лебяжье» 188000, Ленинградская область, Выборгский район, Рощинское городское поселение, ст. 63 км.

3. Форма голосования

Открытое голосование именными бюллетенями.

Один бюллетень – один голос при подсчете голосов.

4. Счетно-регистрационная комиссия установила

- 1) В период голосования, поступило: 358 бюллетеней собственников СНТСН "Лебяжье".
- 2) Комиссия признала 14 бюллетеней недействительными:
 - 5 участков (205, 357, 386, 426, 453) из-за отсутствия даты и подписи на бюллетенях;
 - 3 участка (35, 110, 251) из-за отсутствия подписи на бюллетенях;
 - 4 собственника участков (136, 371, 436, 558) проголосовали дважды двумя бюллетенями (именным и с незаполненными таблицами № 1 и 2, полученными дополнительно в Правлении); один из двух бюллетеней был признан недействительным – голос каждого собственника был учтен один раз.

- 1 член СНТСН «Лебяжье» (участок 268) умер и не мог голосовать. За него голосовала дочь, но в день подведения итогов она не являлась членом СНТСН «Лебяжье» и не имела права голосовать;
- 1 собственник (участок 516) проголосовал после продажи участка иному лицу, поэтому не имел права голосовать.

3) Итого:

- действительными признаны 344 бюллетеня собственников СНТСН «Лебяжье», в том числе
 - 341 бюллетень членов СНТСН "Лебяжье".
- 4) Согласно реестру в СНТСН «Лебяжье» на 08 мая 2023 г. 574 собственника, из них 553 человека являются членами товарищества. Следовательно, кворум собственников СНТСН «Лебяжье» составляет 288 человек, а кворум членов СНТСН «Лебяжье» составляет 277 человек.
- 5) Таким образом, кворумы имеются. Собрание правомочно решать все вынесенные правлением вопросы.

5. Порядок подсчета бюллетеней

- 1) Изъяты недействительные бюллетени (см. п. 4).
- 2) Результаты голосования каждого собственника СНТСН «Лебяжье» внесены в ячейки электронной таблицы Excel. При этом заполнение граф любым символом (например, X) в бюллетене трактовались следующим образом:
 - № вопроса (кроме девятого) | За | X | Против | | – голос учитывался как – **За** принятие данного вопроса;
 - № вопроса (кроме девятого) | За | | Против | X | – голос учитывался как – **Против** принятия данного вопроса;
 - № вопроса (кроме девятого) | За | | Против | | – голос учитывался как – **не голосовал** по данному вопросу;

- № вопроса (кроме девятого) | За | X | Против | X | – голос учитывался как – **голосовал взаимоисключающим образом.**

Комиссия обращает внимание, что сумма голосов **За, Против и Не голосовал или голосовал взаимоисключающим образом** по каждому вопросу (кроме девятого) равна числу голосующих членов СНТСН «Лебяжье» (341 человек) или числу голосующих собственников СНТСН «Лебяжье» (344 человека), то есть каждый голос учтен один раз и ни один голос не потерян;

- Вопрос № 9 (выборы председателя товарищества)

Антонов П.Г. | За | X | Против | |

Макаров М.И. | За | | Против | X |

голос учитывался только как – **За Антонова П.Г.**, так как один член СНТСН «Лебяжье» имеет только один голос, который он может отдать одному или другому кандидату или никому. Итак, каждый член СНТСН «Лебяжье» по данному вопросу может отдать свой голос только один раз и у него есть всего три возможности: поддержать Антонова П.Г. или поддержать Макарова М.И. или не поддержать ни одного из кандидатов. Одновременный учет голосов **За и Против** по данному вопросу невозможен, так как это приведет к тому, что один садовод, имея один голос, отдаст его два раза **За и Против**, и, таким образом, суммарное число голосов отданных членами товарищества превысит число голосующих, что противоречит Закону ФЗ-217. О корректности учета голосов свидетельствует таблица голосов: сумма голосов **в поддержку Антонова П.Г., в поддержку Макарова М.И. и Не голосовавших или голосовавших взаимоисключающим образом** равна числу голосующих членов СНТСН «Лебяжье» 341 человек, то есть каждый голос учтен один раз и ни один голос не потерян;

- Вопрос № 9 (выборы председателя товарищества)

Антонов П.Г. | За | ☐ | Против | ☒ |

Макаров М.И. | За | ☒ | Против | ☐ |

голос учитывался только как – **За** Макарова М.И.;

- Вопрос № 9 (выборы председателя товарищества)

Антонов П.Г. | За | ☒ | Против | ☐ |

Макаров М.И. | За | ☐ | Против | ☐ |

голос учитывался только как – **За** Антонова П.Г.;

- Вопрос № 9 (выборы председателя товарищества)

Антонов П.Г. | За | ☐ | Против | ☐ |

Макаров М.И. | За | ☒ | Против | ☐ |

голос учитывался только как – **За** Макарова М.И.;

- Вопрос № 9 (выборы председателя товарищества)

Антонов П.Г. | За | ☐ | Против | ☒ |

Макаров М.И. | За | ☐ | Против | ☒ |

голос учитывался как – **Голосовал взаимоисключающим образом**, так как один член СНТСН «Лебяжье» имеет только один голос, который он может отдать одному или другому кандидату или никому. В данном случае член СНТСН «Лебяжье» не поддержал ни одного из кандидатов;

- Вопрос № 9 (выборы председателя товарищества)

Антонов П.Г. | За | ☒ | Против | ☐ |

Макаров М.И. | За | ☒ | Против | ☐ |

голос учитывался как – **Голосовал взаимоисключающим образом**;

- Вопрос № 9 (выборы председателя товарищества)

Антонов П.Г. | За | ☐ | Против | ☐ |

Макаров М.И. | За | ☐ | Против | ☐ |

голос учитывался как – **Не голосовал**;

- Вопрос № 9 (выборы председателя товарищества)

Антонов П.Г. | За | ☐ | Против | ☒ |

Макаров М.И. | За | ☐ | Против | ☐ |

голос учитывался как – **Голосовал взаимоисключающим образом**, так как один член СНТСН «Лебяжье» имеет только один голос, который он может отдать одному или другому кандидату или никому. В данном случае член СНТСН «Лебяжье» не поддержал ни одного из кандидатов;

- Вопрос № 9 (выборы председателя товарищества)

Антонов П.Г. | За | ☐ | Против | ☐ |

Макаров М.И. | За | ☐ | Против | ☒ |

голос учитывался как – **Голосовал взаимоисключающим образом**;

3) Голоса двух граф (**Не голосовал** и **Голосовал взаимоисключающим образом**) были просуммированы и объединены в одну графу. Голоса трех граф (**За**, **Против** и **Не голосовали или голосовали взаимоисключающим образом**) в сумме равны числу голосующих по данному вопросу. Для принятия решения значение имеют только голоса **За**, число которых должно равняться или превысить установленный законом порог.

- 4) Все бюллетени были разложены по возрастанию номеров участков.
- 5) С помощью программы были выявлены и изъяты все дубли при голосовании.
- 6) Затем повторно было произведено сравнение всех действительных бюллетеней и созданной электронной таблицы – результаты совпали.
- 7) Затем программа в автоматическом режиме осуществила подсчет голосов по каждому пункту. При этом по вопросам 5 и 6 (смета) учитывались голоса всех собственников СНТСН «Лебяжье», принявших участие в голосовании (344 человека), а по остальным пунктам учитывались голоса

только членов СНТСН «Лебяжье», принявших участие в голосовании (341 человек).

- 8) При подготовке протокола счетно-регистрационной комиссии, принимая во внимание близкий к порогу результат голосования по пункту 9, Председатель счетной комиссии лично провел сравнение каждого бюллетеня п. 9 и электронной таблицы на предмет ошибок при занесении данных голосования и убедился в их идентичности.
- 9) Таким образом, результаты голосования были проверены трижды: два раза счетно-регистрационной комиссией и один раз председателем счетно-регистрационной комиссии.

6. Меры по защите результатов голосования от вмешательства извне

Принимая во внимание близкий к порогу результат голосования по пункту 9, были предприняты следующие меры, защищающие права садоводов.

- 1) Подготовлен и прошит настоящий протокол счетно-регистрационной комиссии с подробным изложением **Порядка подсчета голосов**.
- 2) Все бюллетени садоводов учтены и прошиты.
- 3) В пункте № 9 во всех пустых графах бюллетеня поставлен штамп (НЕ ГОЛОСОВАЛ) с целью исключить внесение любых отметок в эти графы в последующем. Появление любой отметки в графах, где стоит штамп (НЕ ГОЛОСОВАЛ), будет свидетельствовать о внесении отметок после работы счетной комиссии.
- 4) Все три приложения настоящего протокола считать его неотъемлемой частью.

7. Рекомендации

Счетно-регистрационная комиссия отметила, что 56 собственников сдали не высланные им по почте именные бюллетени, а бюллетени,

полученные ими в Правлении с пустыми таблицами 1 и 2 (ФИО, контактные данные), и заполнили эти графы вручную. Часть таких бюллетеней собственники получали и заполняли из-за того, что именные бюллетени забыли взять с собой. Однако четыре пустых бюллетеня были заполнены и сданы вместе с именными бюллетенями. Комиссия обнаружила двойное голосование и признала эти бюллетени недействительными. Кроме того, такой пустой бюллетень может быть заполнен любым лицом, не являющимся собственником участка, что может повлиять на исход голосования.

В этой связи счетно-регистрационная комиссия рекомендует:

- провести уточнение реестра в части адресов проживания садоводов для гарантированного получения садоводами уведомлений о проведении Общего собрания и именных бюллетеней;
- отменить практику выдачи пустых бюллетеней (с незаполненными таблицами 1 и 2);
- после рассылки уведомлений о проведении Общего собрания и именных бюллетеней внедрить практику печати именных бюллетеней только по личному запросу собственника секретарю СНТСН «Лебяжье».

Приложения:

1. Сводная таблица результатов открытого голосования членов СНТСН «Лебяжье» на общем собрании 2023 г. – 1 л.
2. Бюллетени проголосовавших членов СНТСН «Лебяжье» и собственников СНТСН «Лебяжье» на заочном общем собрании – 344 бюллетеня.
3. Отбракованные (недействительные) бюллетени проголосовавших членов СНТСН «Лебяжье» и собственников СНТСН «Лебяжье» на заочном общем собрании – 14 бюллетеней.

Приложение № 1

Сводная таблица результатов открытого голосования членов СНТСН «Лебяжье» на общем собрании 2023 г.

Дата проведения итогов Общего собрания садоводов СНТСН

«Лебяжье»: 08.05.2023

Форма проведения общего собрания – заочная;

Период сбора бюллетеней общего собрания:

с 10:00 24.04.23 до 16:00 08.05.2023

Время и место подсчета бюллетеней: с 16:00 до 18:30 08.05.2023 г.

здание Правления СНТСН «Лебяжье», 188000, ЛО, Выборгский район, Рощинское гп, ст. 63 км, СНТСН «Лебяжье»

Номер вопроса	Вопросы, поставленные на голосование	Итоги голосования			Порог принятия решения	Результат голосования
		"За"	"Против"	"Не голосовали или голосовали взаимноисключающим образом"		
1	В соответствии со ст. 16 п.5 ФЗ-217 по всем следующим пунктам повестки проводить открытое голосование.	222	24	95	Большинство голосов членов СНТСН	Решение принято
2	Исключение должников из членов товарищества согласно утвержденному списку (уч. 164 Кожеев Д.А., уч. 227 Петрова И.Ю., уч. 227 Нарин Р.Ю., уч. 347 Султанов Е.А., уч. 403 Давыдов Е.И., уч. 473 Гусев Ю.В., уч.508 Петров В.А., уч. 541 Савельев И.И.)	308	24	9	Большинство голосов членов СНТСН	Решение принято
3	Отчет председателя садоводства Макарова М.И. о проделанной работе за отчетный период в 2022 г.	324	12	5	Большинство голосов членов СНТСН	Решение принято
4	Отчет о результатах аудита бухгалтерской информации/участности СНТСН «Лебяжье» за 2022 г.	330	5	6	Большинство голосов членов СНТСН	Решение принято
5	Принятие сметы на 2023 г. на период с 01.01.2023 по 31.12.2023	310	28	6	Квалифицированное большинство голосов собственников СНТСН	Решение принято
6	Принятие сметы на период с 01.01.2024 г. по 31.03.2024 с целью перехода на финансовый год с 01.04 по 31.03, учитывающий сезонность деятельности СНТСН и сроки проведения общего собрания.	184	156	4	Квалифицированное большинство голосов собственников СНТСН	Решение отклонено
7	Утверждение новой редакции Устава в соответствии с изменениями в 217-ФЗ от 14.07.2022.	296	40	5	Квалифицированное большинство голосов членов СНТСН	Решение принято
8	Выборы в члены правления на 5 лет с 2023 г.: Антонов П.Г., Заскинен Е.Н., Семенов Е.В., Довженко И.И., Кузьмакова В.В., Антонова Л.В., Еслюков А.И., Яблоков П.П., Гаврилов К.В. (основание - решение правления от 08.04.2023).	275	58	8	Квалифицированное большинство голосов членов СНТСН	Решение принято
9	Выборы председателя товарищества на 5 лет с 2023 г. Антонов П.Г. (основание - решение правления от 08.04.2023) Макаров М.И. (основание - заявление от 09.04.2023)	101 225	- -	15	Квалифицированное большинство голосов членов СНТСН	Решение отклонено
10	Выборы ревизора на 5 лет с 2023 г.: Афанасов О.В. (основание - решение правления от 08.04.2023)	281	48	12	Квалифицированное большинство голосов членов СНТСН	Решение принято
11	Уполномочить правление СНТСН «Лебяжье» в лице председателя заключить договор на основании коммерческих предложений с аудиторской компанией ООО «Балтийская аудиторская компания» или ООО «Ленинблудит» для проверки финансово-хозяйственной деятельности СНТСН «Лебяжье» за период с 01.01.2023г. по 31.12.2023г. с оплатой услуг в размере, не превышающем 50 000 рублей.	323	15	3	Большинство голосов членов СНТ	Решение принято

Количество членов СНТСН «Лебяжье» на 08 мая 2023 г.	553	чел.
Кворум членов СНТСН «Лебяжье» на 08 мая 2023 г. составляет (не менее половины членов СНТСН)	277	чел.
Всего членов СНТСН, принявших участие в голосовании	341	чел.
Квалифицированное большинство голосов членов СНТСН составило (не менее 2/3 голосов от количества садоводов, принявших участие в общем собрании)	228	чел.
Большинство голосов членов СНТСН составило (не менее 1/2 голосов от количества садоводов, принявших участие в общем собрании)	171	чел.
Количество собственников СНТСН «Лебяжье» составило на 08 мая 2023 г.	574	чел.
Всего собственников, принявших участие в общем собрании	344	чел.
Кворум собственников СНТСН «Лебяжье» на 08 мая 2023 г. составляет (не менее половины собственников СНТСН)	288	чел.
Квалифицированное большинство голосов собственников СНТСН составило (не менее 2/3 голосов от количества садоводов, принявших участие в общем собрании)	230	чел.

Председатель
счетно-регистрационной комиссии
Антонов Ю.Г. уч. 17

84 Nov 2023