

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ
НЕДВИЖИМОСТИ «ЛЕБЯЖЬЕ»

Протокол № 101/2023 заочного заседания Правления

21.08.2023 г.

Заседание проведено по телефонной связи

Председатель собрания: Макаров М.И.

Секретарь собрания: Антонова Н.А.

Присутствовали: председатель товарищества — Макаров М.И., члены Правления — Антонов П.Г; Евсюков А.Н.; Антонова Л.В.; Яблоков П.П.; Гаврилов К.В.; Сенченко Е.В.; Звягинцев Е.Н.

Подсчет голосов осуществляла: Антонова Н.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявлений садоводов.

1. СЛУШАЛИ: Антонову Н.А. Ознакомила членов правления с заявлением владельцев участков №№231, 232 по проезду №5 с просьбой одобрить проведение на ЗОП (землях общего пользования) работ по прокладке зимнего водопровода методом ГНБ (горизонтально направленного бурения) и подключение его к центральному стволу зимнего водопровода, принадлежащему СНТСН «Лебяжье».

РЕШИЛИ:

Одобрить подключение к центральной магистрали зимнего водопровода участков №№231, 232 по проезду №5.

Обязать владельцев вышеуказанных участков:

- выполнить условия технологического присоединения к центральной магистрали, прописанные в заявлении;
- восстановить полотно дороги в местах подключения к магистрали водопровода;
- подтвердить возможность подключения новых участников строительства к принадлежащей собственникам вышеуказанных участков на праве собственности магистрали зимнего водопровода по проезду, организованной на землях общего пользования, при условии компенсации со стороны новых участников соответствующей доли понесенных расходов на строительство водопровода по проезду;
- погасить текущие долги по ежегодным членским взносам.

Назначить ответственным за зимний водопровод по проезду №5 (юг) Гаурова А.М. (уч.№232).

ГОЛОСОВАЛИ: за — 8, против — 0 , воздержались — 0.

Председателю СНТ СН «Лебяжье»
г-ну Макарову М.И.

От членов товарищества:
собственников участков
232, 231

Заявление.

Прошу согласовать проведение на ЗОП (землях общего пользования) работ по прокладке зимнего водопровода методом ГНБ (горизонтально направленного бурения) и подключение его к Центральному стволу зимнего водопровода принадлежащему СНТ СН «Лебяжье» на следующих условиях:

Адресный план подключения. Устройство зимнего водопровода, согласно плана СНТ СН «Лебяжье»:

№	Наименование Этапа	Расположение на плане СНТ СН Лебяжье
1	Этап 1 (Проезд 5)	Проезд 5 Юг: от центральной дороги (уч.238) до уч. 231 включительно, длиной 155 метров

Требования к техническому присоединению:

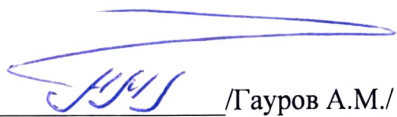
№	Требования	Описание
1.	Труба основного трубопровода по проезду	Труба питьевая ПНД SDR17 или аналог диаметром 63 мм
2.	Расположение на проезде	Проекция подземного водопровода вдоль правой обочины проезда на глубине 1,2 м
3.	Подключение к Центральному водопроводу 110мм.	В распределительном колодце или в центральный ствол водопровода под углом 90 град с использованием электросварной арматуры с фрезой 110/63мм
4.	Наличие запорной арматуры на проезд	Установкой подземного крана на 63 мм на магистраль по проезду с коверной задвижкой на обочине проезда или крана на 63 мм внутри распределительного колодца с возможностью перекрытия всей магистрали по проезду в каждую сторону от центральной дороги в аварийном случае.
5	Труба трубопровода для подключения к участку	Труба ПНД SDR17 25-32мм (или аналог)
6.	Требование к соединениям	Все соединения, краны, седелки, уголки, заглушки, фрезы устанавливаются только в ЭС (электросварном исполнении)
7.	Прокладка ПНД трубы на участок	Ответвление от магистрали по проезду под углом 90 градусов методом ГНБ или выкапывание траншеи от проезда на участок
8.	Наличие запорной арматуры на участок	Установкой подземного крана на 25-32 мм на отвод к участку на обочине проезда с коверной задвижкой со свободным доступом к нему с возможностью перекрытия подачи воды на участок в аварийном случае.

Участники организации зимнего водопровода по проезду обязаны:

- выполнить условия технологического присоединения к центральной магистрали;
- восстановить полотно дороги в местах подключения к магистрали водопровода;
- подтвердить возможность подключения новых собственников участков по проезду к принадлежащей им (участникам строительства) на праве собственности магистрали зимнего водопровода по проезду, организованной на землях общего пользования, при условии компенсации со стороны новых участников соответствующей доли понесенных расходов на строительство водопровода по проезду;
- погасить текущие долги по ежегодным членским взносам (в т.ч. содержание общего имущества);
- назначить ответственное лицо по обслуживанию зимнего водопровода по проезду:

п/н	ФИО собственника	Проезд 5 № уч.
1	Гаурова А.М. Отв. 5 Юг	232

От лица собственников


/Гауров А.М./