

САДОВОДЧЕСКОЕ НЕКОММЕРЧЕСКОЕ ТОВАРИЩЕСТВО СОБСТВЕННИКОВ
НЕДВИЖИМОСТИ «ЛЕБЯЖЬЕ»

Протокол № 102/2023 заочного заседания Правления

12.09.2023 г.

Заседание проведено по телефонной связи

Председатель собрания: Макаров М.И.

Секретарь собрания: Антонова Н.А.

Присутствовали: председатель товарищества — Макаров М.И., члены Правления — Антонов П.Г.; Евсюков А.Н.; Антонова Л.В.; Яблоков П.П.; Гаврилов К.В.; Сенченко Е.В.; Звягинцев Е.Н.; Довженко И.Н.

Подсчет голосов осуществляла: Антонова Н.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявлений садоводов.

1. СЛУШАЛИ: Антонову Н.А. Ознакомила членов правления с заявлением владельцев участков №№38, 12, 11 по проезду №1 (юг) с просьбой одобрить проведение на ЗОП (землях общего пользования) работ по прокладке зимнего водопровода методом ГНБ (горизонтально направленного бурения).

РЕШИЛИ:

Одобрить подключение к центральной магистрали зимнего водопровода участков №№38, 12, 11 по проезду №1 (юг).

Обязать владельцев вышеуказанных участков:

- выполнить условия технологического присоединения к центральной магистрали, прописанные в заявлении;
- восстановить полотно дороги в местах подключения к магистрали водопровода;
- подтвердить возможность подключения новых участников строительства к принадлежащей собственникам вышеуказанных участков на праве собственности магистрали зимнего водопровода по проезду, организованной на землях общего пользования, при условии компенсации со стороны новых участников соответствующей доли понесенных расходов на строительство водопровода по проезду;
- погасить текущие долги по ежегодным членским взносам.

Назначить ответственным за зимний водопровод по проезду №1 (юг) Рощина Андрея Александровича (уч.№38).

ГОЛОСОВАЛИ: за — 9, против — 0, воздержались — 0.

Председателю СНТ СН «Лебяжье»
Макарову М.И.

От членов товарищества:
собственников участков №38, №12, №11

Заявление.

Прошу согласовать проведение на **ЗОП 1-го проезда Юг** (землях общего пользования) **работ по прокладке зимнего водопровода методом ГНБ** (горизонтально направленного бурения) на следующих условиях:

Адресный план подключения. Устройство зимнего водопровода, согласно плана СНТ СН «Лебяжье»:

№	Наименование Этапа	Расположение на плане СНТ СН Лебяжье
1	Проезд 1 Юг	Проезд 1Юг: от уч.38 включительно до участка 11 включительно, длиной 35 метров

Подключение зимнего водопровода по 1-му проезду Юг к Центральному стволу зимнего водопровода принадлежащему СНТ СН «Лебяжье» **одобрено решением Правления №89/2022 с дополнениями от №90/2022 от 26.11.2022** и осуществлено по техническим требованиям СНТ в 2022г.

Требования СНТ к техническому присоединению:

№	Требования	Описание
1.	Труба основного трубопровода по проезду	Труба питьевая ПНД SDR17 или аналог диаметром 63 мм
2.	Расположение на проезде	Проекция подземного водопровода вдоль правой обочины проезда на глубине не менее 1,2 м
3.	Подключение к Центральному водопроводу 110мм.	Выполнен по требованиям СНТ
4.	Наличие запорной арматуры на проезд	Выполнен по требованиям СНТ
5	Труба трубопровода для подключения к участку	Труба ПНД SDR17 25-32мм (или аналог)
6.	Требование к соединениям	Все соединения, краны, седелки, уголки, заглушки, фрезы устанавливаются только в ЭС (электросварном исполнении)
7.	Прокладка ПНД трубы на участок	Ответвление от магистрали по проезду под углом 90 градусов методом ГНБ или выкапывание траншеи от проезда на участок
8.	Наличие запорной арматуры на участок	Установкой подземного крана на 25-32 мм на отвод к участку на обочине проезда с коверной задвижкой со свободным доступом к нему с возможностью перекрытия подачи воды на участок в аварийном случае.

Участники организации зимнего водопровода по проезду обязаны:

- выполнить условия технологического присоединения к центральной магистрали;
- восстановить полотно дороги в местах подключения к магистрали водопровода;
- подтвердить возможность подключения новых собственников участков по проезду к принадлежащей им (участникам строительства) на праве собственности магистрали зимнего водопровода по проезду, организованной на землях общего пользования, при условии компенсации со стороны новых участников соответствующей доли понесенных расходов на строительство водопровода по проезду;
- погасить текущие долги по ежегодным членским взносам (в т.ч. содержание общего имущества);
- назначить ответственное лицо по обслуживанию зимнего водопровода по проезду:

п/н	ФИО собственника	Проезд 1 Юг уч №
1	Рощин Андрей Александрович Отв. 1 Юг	38

Условия компенсации собственникам зимнего водопровода по 1-му проезду Юг (уч. 38) со стороны новых участников строительства уч. №11 и 12 соответствующей доли понесенных расходов на строительство водопровода по 1-му проезду ЮГ:

СОГЛАСОВАНЫ.

От лица собственников

зимнего водопровода по 1-му проезду Юг уч. 38 _____/Рощина О.В./

Собственник уч.12 _____/Антонов П.Г./

Собственник уч.11 _____/Антонов М.В./

Общая длина вод-да от
центрального ствола вод-да
до уч.11 составляет 70 м
(проложенная часть 35м)

Кран на 1-й
проезд Юг 63 мм

Центральный
ствол 110 мм

Одобренный
и проложенный
вод-од 63 мм
по 1-му пр.Юг
2022г
Отвественный
1-й ЮГ уч. 38

Схема продления
зимнего водопровода
1-й Юг 2023г

Муфта Д63 мм
соединительная

Заглушка Д 63мм
на границе 11 и 12
участков 70 метров
от проекции
цетр-го ствола
водопровода

35 м

уч 12

уч 11

11

12

14

609

13

39

38

37

30

ВНИИГ

ВНИИГ В-1

ВНИИГ В-1