

## **Финансово-экономическое обоснование размера взносов, вносимых членами СНТСН «Лебяжье» на 2024 г.**

Настоящее финансово-экономическое обоснование является неотъемлемой частью приходно-расходной сметы СНТСН «Лебяжье» на 2024 г., подготовлено в соответствии с Федеральным законом от 29.07.2017 г. № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

| № статьи                                                                                                     | Пояснение                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.1.1                                                                                                        | Размеры зарплат установлены на общем собрании 2023 г.                                |
| 1.2, 1.3, 1.4, 1.5, 1.6, 1.7, 1.8, 1.9, 2.1, 2.2, 2.3, 2.5, 2.6, 2.7, 2.8, 2.9, 2.10, 2.11, 2.12, 2.13, 2.14 | Исходя из сложившейся практики реализации сметы прошлого года                        |
| 2.4                                                                                                          | Согласно договору с ИП Константинов 25000 рублей в месяц                             |
| 2.15, 2.16                                                                                                   | Согласно установленным налоговым ставкам                                             |
| 2.17                                                                                                         | Для проверки качества воды из скважины                                               |
| 2.18                                                                                                         | Исходя из проектных расчётов и полученного коммерческого предложения от ООО «Славич» |
| 3.1                                                                                                          | Исходя из полученного коммерческого предложения от ООО «Пион»                        |

В 2019 году в нашем садоводстве СНТСН «Лебяжье» были организованы и выполнены работы по прокладке центрального ствола водопровода **ЗИМНЕГО** исполнения из труб ПНД. Основной причиной реализации данных работ был критический износ существующего ствола водопровода, выполненного из стальных труб (коррозия и разрывы трубы в зимний период).

В 2024 году садоводство запланировало замену старых коллекторов летнего водопровода из стальных труб на коллектора из пластиковых труб ПНД. Причина замены та же: коррозия стальных труб и разрывы в период минусовых температур. Плановая замена коллекторов заложена на 2, 3, 5, 6, 7, 9 и 11-х линиях.

На сегодняшний день летние коллектора из стальных труб выглядят следующим образом (красным обозначены места ремонта стальной трубы летнего коллектора):



Силами правления нашего садоводства разработаны схемы новых водоузлов летнего водопровода из пластика ПНД, составлена смета необходимых материалов, а также получены ценовые предложения от поставщиков и исполнителей работ (счет №862).

На фотографиях ниже приведены ПРИМЕРЫ летних коллекторов, сделанных на основе компонентов из пластика ПНД:



Начиная с 2019 года в нашем садоводстве последовательно реализуется замена всех выходящих из строя железных труб водопровода на пластиковые трубы ПНД. Замена коллекторов летнего водопровода является очередным необходимым этапом нашей работы. В контексте перехода на использование материалов из ПНД в системе водоснабжения садоводства, правление приняло вынужденное решение о закупке сварочного аппарата для монтажа конструкций из труб ПНД. Сделаны соответствующие запросы и получены коммерческие предложения по сварочным аппаратам (счет №863).

Владислав  
"Сторж" 2 (321) 447-12-79



Поставщик: ООО "ИТЦ Славич", ИНН 7806156542, КПП 780601001

Р/С 40702810510000003989

БИК 044030704, корр. счет 30101810200000000704

ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) в САНКТ- ПЕТЕРБУРГЕ

Юр. Адрес: 195027, Санкт-Петербург, Свердловская наб. д.64, литер А, помещение 3Н;

Телефон: 8 (812) 644 69 49

Просьба в платежном поручении ссылаться на данный счет

## Счет на оплату № 862 от 15 февраля 2024 г.

Поставщик: Общество с ограниченной ответственностью "ИТЦ Славич", ИНН 7806156542, КПП 780601001, 195027, Санкт-Петербург, Свердловская наб., д.64, литер А, помещение 3Н www.itcslavich.com, тел.: 644-69-49

Покупатель: СНТСН «ЛЕБЯЖЬЕ», ИНН 4704021903, КПП 470401001, 188820, Ленинградская область, Выборгский район, рп Рожино, платформа 63 км

Телефон:

Контактное лицо:

Факс:

| №  | Товары (работы, услуги)                                                           | Кол-во | Ед. | Цена     | Сумма     |
|----|-----------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|----------|-----------|
| 1  | Втулка ПНД 063 (10атм), РЕ-100, SDR17, удл. 50мм                                  | 40     | шт  | 250,00   | 10 000,00 |
| 2  | Втулка ПНД 075 (10атм), РЕ-100, SDR17, удл. 80мм                                  | 10     | шт  | 409,31   | 4 093,10  |
| 3  | Фланец стальной прижимной 63/50, 10атм                                            | 40     | шт  | 801,00   | 32 040,00 |
| 4  | Фланец стальной прижимной 75/65, 10атм                                            | 10     | шт  | 1 211,76 | 12 117,60 |
| 5  | Отвод компрессионный 063 UNIDELTA PN16                                            | 22     | шт  | 945,35   | 20 797,70 |
| 6  | Переход компрессионный 063x050 UNIDELTA PN16                                      | 1      | шт  | 945,35   | 945,35    |
| 7  | Седелка компрессионная 063x3/4 UNIDELTA PN16                                      | 2      | шт  | 467,04   | 934,08    |
| 8  | Седелка компрессионная 075x3/4 UNIDELTA PN16                                      | 6      | шт  | 592,63   | 3 555,78  |
| 9  | Фланец компрессионный 063x65 (145) UNIDELTA PN16                                  | 8      | шт  | 1 872,14 | 14 977,12 |
| 10 | Заглушка электросварная ПЭ MV 063 SDR 11 EUROSTANDARD                             | 5      | шт  | 1 515,11 | 7 575,55  |
| 11 | Муфта электросварная 063 PE-100 SDR 11 EUROSTANDARD                               | 15     | шт  | 711,52   | 10 672,80 |
| 12 | Муфта электросварная переходная MR 075x063 SDR 11 EUROSTANDARD                    | 6      | шт  | 2 130,40 | 12 782,40 |
| 13 | Отвод электросварной 063x90 SDR 11 EUROSTANDARD                                   | 9      | шт  | 2 039,89 | 18 359,01 |
| 14 | Отвод электросварной 075x90 SDR 11 EUROSTANDARD                                   | 4      | шт  | 3 691,18 | 14 764,72 |
| 15 | Тройник эл.св.063 SDR 11 EUROSTANDARD(с двумя спиралями)                          | 13     | шт  | 2 235,77 | 29 065,01 |
| 16 | Кран шаровый 3/4" ВН (ручка) VALFEX                                               | 8      | шт  | 470,00   | 3 760,00  |
| 17 | Труба Wasser-Logik 063 х3,8(10атм) 6м ПЭ-100 (разметка,полосы)питьевая ГОСТ 18599 | 10     | шт  | 1 261,90 | 12 619,00 |

18 Прокладка

19. Доставка.

Всего наименований 17, на сумму 209 059,22 руб.

Двести девять тысяч пятьдесят девять рублей 22 копейки

28 шт 195,00  
Итого: 209 059,22  
В том числе НДС: 34 843,22  
Всего к оплате: 209 059,22

Руководитель

Менеджер

подпись

Логинов М. А.

Маслов В.В.

расшифровка подписи

Главный (старший) бухгалтер

Менеджер

подпись

Логинов М. А.

Маслов В.В.

расшифровка подписи

Счет действителен в течение трех банковских дней с обязательным уведомлением об оплате. Без уведомления, наличие товара на складе не гарантируется и поставщик оставляет за собой право изменить цены на товар. Товар отгружается самовывозом, на условиях 100% предоплаты, не позднее 10 дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Продавца, при наличии паспорта и доверенности. В случае, если Спецификация не составляется, оплата Покупателем по Счету является выражением его согласия с номенклатурой Товара, его количеством и ценой.



**Поставщик: ООО "ИТЦ Славич", ИНН 7806156542, КПП 780601001**

**Р/С 40702810510000003989**

**БИК 044030704, корр. счет 30101810200000000704**

**ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПАО) в САНКТ- ПЕТЕРБУРГЕ**

**Юр. Адрес: 195027, Санкт-Петербург, Свердловская наб. д.64, литер А, помещение 3Н;**

**Телефон: 8 (812) 644 69 49**

**Просьба в платежном поручении ссылаться на данный счет**

## **Счет на оплату № 863 от 15 февраля 2024 г.**

**Поставщик:** Общество с ограниченной ответственностью "ИТЦ Славич", ИНН 7806156542, КПП 780601001, 195027, Санкт-Петербург, Свердловская наб., д.64, литер А, помещение 3Н [www.itcslavich.com](http://www.itcslavich.com), тел.: 644-69-49

**Покупатель:** СНТСН «ЛЕБЯЖЬЕ», ИНН 4704021903, КПП 470401001, 188820, Ленинградская область, Выборгский район, рп Рощино, платформа 63 км

**Телефон:**

**Контактное лицо:**

**Факс:**

| № | Товары (работы, услуги)                                                  | Кол-во | Ед. | Цена       | Сумма      |
|---|--------------------------------------------------------------------------|--------|-----|------------|------------|
| 1 | Аппарат для муфтовой сварки ZERN-800PLUS, Nowatech, без протоколирования | 1      | шт  | 114 270,00 | 114 270,00 |
| 2 | Штрих-код сканер для электромуфтового аппарата Nowatech                  | 1      | шт  | 16 575,00  | 16 575,00  |
| 3 | Ручной труборез для полимерных труб до Ø 5" (до 127мм)                   | 1      | шт  | 9 945,00   | 9 945,00   |
| 4 | Салфетки для обезжиривания труб (150 шт.) "Ариэль" 70% спирта            | 1      | шт  | 1 300,00   | 1 300,00   |
| 5 | Фаскосниматель MAYA (20-63мм)                                            | 1      | шт  | 3 480,00   | 3 480,00   |

**Итого: 145 570,00**

**В том числе НДС: 24 261,67**

**Всего к оплате: 145 570,00**

Всего наименований 5, на сумму 145 570,00 руб.

**Сто сорок пять тысяч пятьсот семьдесят рублей 00 копеек**

**Руководитель**

Менеджер

подпись

**Логинов М. А.**

**Маслов В.В.**

расшифровка подписи

**Главный (старший) бухгалтер**

Менеджер

подпись

**Логинов М. А.**

**Маслов В.В.**

расшифровка подписи

Счет действителен в течение трех банковских дней с обязательным уведомлением об оплате. Без уведомления, наличие товара на складе не гарантируется и поставщик оставляет за собой право изменить цены на товар. Товар отгружается самовывозом, на условиях 100% предоплаты, не позднее 10 дней с момента поступления денежных средств на расчетный счет Продавца, при наличии паспорта и доверенности. В случае, если Спецификация не составляется, оплата Покупателем по Счету является выражением его согласия с номенклатурой Товара, его количеством и ценой.

Убедительная просьба, в целях экономии времени, оформлять последующие заказы через наш интернет-магазин на сайте [www.itcslavich.com](http://www.itcslavich.com)

**Организуем работы по монтажу труб ПНД и бестраншейной прокладке.**

## **Детская площадка: Комплект PION**

- Соответствие всех изделий действующим российским ГОСТам (ГОСТ Р 52167-2012, ГОСТ Р 52168-2012, ГОСТ Р 52299-2013, ГОСТ Р 52300-2013, ГОСТ Р 52301-2013) и международным TUV подтверждено сертификатами. Планировка и расположение снарядов на местности производится нашими специалистами согласно стандартам безопасности для игровых площадок (ГОСТ Р 52169-2012).
- Для всех изделий разработан способ монтажа, обеспечивающий надежное крепление и пространственную неизменяемость элементов. Детали, узлы и их сочетания выполнены с учетом антивандальной стойкости и ремонтпригодности.
- На металлические части нанесено полиэфирное порошковое покрытие, в местах наибольшей коррозии с предварительным цинкованием.
- Для деревянных элементов используется только сухая шлифованная клееная древесина, высококачественная влагостойкая фанера; покраске атмосферостойкими эпоксидными красками предшествует обработка специальными антисептирующими и адгезивными составами, места, подверженные наибольшему истиранию, имеют дополнительную защиту, все плоские части изделий покрываются антивандальным лаком, позволяющим очищать поверхность от нанесения несанкционированных рисунков или надписей, пластиковые детали ударопрочны, морозо- и ультрафиолетоустойчивы.
- Несущие части имеют дополнительные страховочные крепления, применяемый крепеж оцинкован или анодирован, выступающий закрыт пластиковыми заглушками.
- Сервисная служба компании отремонтирует или заменит элементы в случае необходимости.
- Возможность выбора цветовой гаммы изделий
- Возможность нанесения логотипа (брендинга)
- Установка информационного стенда с правилами пользования детской площадкой
- Стоимость включает доставку и монтаж в СНТ



### Технические характеристики

Длина, мм: ..... 8620  
Ширина, мм: ..... 7100  
Высота, мм: ..... 3560  
Гарантийный срок, мес: ..... 12  
Срок службы, лет: ..... 8

### Комплекс ИК 3010 Д - 10930101

<https://www.pion.com.ru/catalog/igrovye-kompleksy/igrovye-kompleksy-ot-5-do-12-let/ik-3010-d/>



### Технические характеристики

Гарантийный срок, мес: ..... 12

Срок службы, лет: ..... 8

## Качели Марина с подвесом Тарзан и двумя подвесами Маугли - 101651

[https://www.pion.com.ru/catalog/kacheli-karuseli/%D0%9C%D0%B0%D1%8F%D1%82%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%8B%D0%B5%20%D0%BA%D0%B0%D1%87%D0%B5%D0%BB%D0%B8/marina-s-podvesom-tarzan-i-dvumya-podvesami-maugli/?sphrase\\_id=45250](https://www.pion.com.ru/catalog/kacheli-karuseli/%D0%9C%D0%B0%D1%8F%D1%82%D0%BD%D0%B8%D0%BA%D0%BE%D0%B2%D1%8B%D0%B5%20%D0%BA%D0%B0%D1%87%D0%B5%D0%BB%D0%B8/marina-s-podvesom-tarzan-i-dvumya-podvesami-maugli/?sphrase_id=45250)



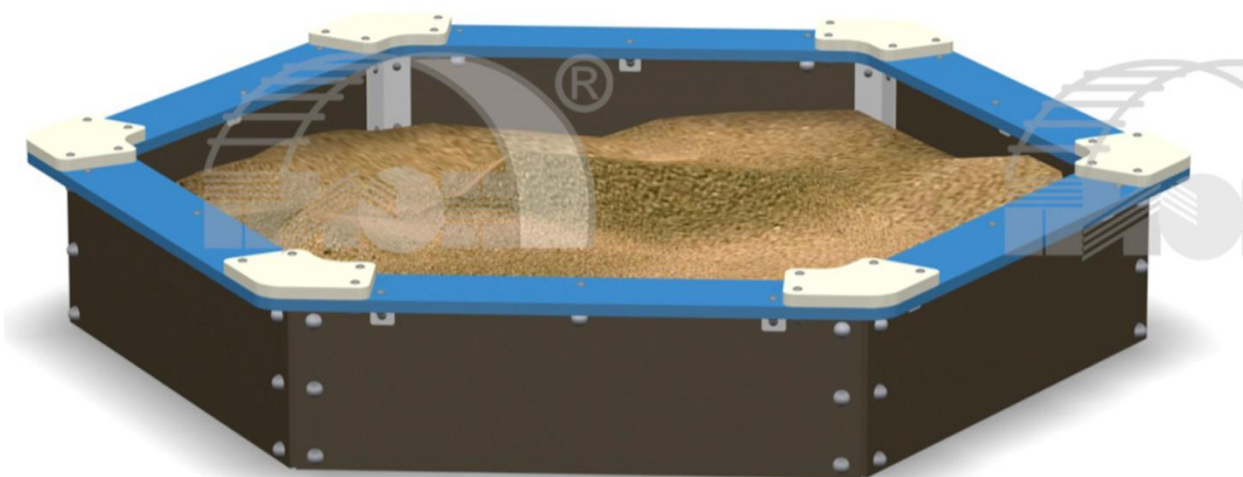
### Технические характеристики

|                         |                  |
|-------------------------|------------------|
| Длина, мм:              | 3000             |
| Ширина, мм:             | 590              |
| Высота, мм:             | 820              |
| Высота площадки, мм:    | 1200             |
| Возрастная группа, лет: | от 5-ти до 12-ти |
| Ростовая группа, см:    | от 100 до 160    |
| Весовая группа, кг:     | от 15 до 50      |
| Гарантийный срок, мес:  | 12               |
| Срок службы, лет:       | 8                |

Скрыть ^

## Качалка - балансир Весы - 102011

<https://www.pion.com.ru/catalog/kacheli-karuseli/balansirnye-vesy/vesy/>



### Технические характеристики

Длина, мм: ..... 2000  
Ширина, мм: ..... 1750  
Высота, мм: ..... 345  
Высота площадки, мм: ..... 345  
Возрастная группа, лет : ..... от 3-х до 5-ти  
Ростовая группа, см: ..... от 90 до 115  
Весовая группа, кг: ..... от 13 до 22  
Гарантийный срок, мес: ..... 12  
Срок службы, лет: ..... 8

**Скрыть ^**

### Песочница Шестигранная - 105641

<https://www.pion.com.ru/catalog/pesochnitsy/shestigrannaya/>



### Технические характеристики

|                         |                 |
|-------------------------|-----------------|
| Длина, мм:              | 1580            |
| Ширина, мм:             | 1580            |
| Высота, мм:             | 740             |
| Высота площадки, мм:    | 150             |
| Возрастная группа, лет: | от 3-х до 10-ти |
| Ростовая группа, см:    | от 90 до 150    |
| Весовая группа, кг:     | от 13 до 40     |
| Гарантийный срок, мес:  | 12              |
| Срок службы, лет:       | 8               |

Скрыть ^

## Карусель Кувшинка 4 - 104014

<https://www.pion.com.ru/catalog/kacheli-karuseli/karuseli/kuvshinka-4/>