

188000, Ленинградская область, Выборгский район, Рощинское гп, Лебяжье территория, Питерская дорога, 29А (здание правления СНТСН «Лебяжье»)

Дата подведения итогов Общего собрания садоводов СНТСН «Лебяжье»: 10.05.2026

Форма проведения Общего собрания – очно-заочная;

Заочная часть (период сбора бюллетеней): с 12:00 10.04.2026 до 12:00 10.05.2026.

Очная часть: 10.05.2026, 12:00.

Протокол счетно-регистрационной комиссии **10.05.2026г**

Подсчет голосов осуществляли:

1. Яблоков П.П. – уч. № 337
2. Антонова Л.В. – уч. № 322
3. Сенченко Е.В. – уч. № 569

1. Состав счетно-регистрационной комиссии

Состав счетно-регистрационной комиссии, утвержденный Протоколом №125/2026 заседания Правления от 07.03.2026 г.:

- Антонова Л.В. – уч. 322
- Сенченко Е.В. – уч. 569
- Яблоков П.П. – уч. 337

Председатель счетно-регистрационной комиссии: Яблоков П.П.

2. Место работы счетной комиссии

Счетная комиссия осуществила подсчет голосов с 14:00 до 18:00 10.05.2026 г. в здании Правления СНТСН «Лебяжье» 188000, Ленинградская область, Выборгский район, Рощинское гп, Лебяжье территория, Питерская дорога, 29А. При подсчете присутствовали два независимых наблюдателя (собственники уч. 178 и 266).

3. Форма голосования

Открытое голосование именными бюллетенями, заочная и очная части
Один бюллетень – один голос при подсчете голосов.

4. Счетно-регистрационная комиссия установила

- 1) В период голосования поступило: 383 бюллетеня собственников СНТСН «Лебяжье», из них в период проведения заочного голосования с 12:00 10.04.2026 до 12:00 10.05.2026г. поступило 250 бюллетеней и 33 бюллетеня поступило на очной части собрания 10.05.2026г.
- 2) Комиссия признала 18 бюллетеней голосования недействительными и аннулированными:
 - 5 бланков (участки 1, 135, 174, 425, 439) из-за отсутствия даты и подписи на бюллетенях;
 - 1 бланк (участок 71) из-за отсутствия подписи на бюллетене;
 - 5 бланков заочного голосования (участки 101, 223, 224, 595, 612) из-за наличия бланков очного голосования;
 - 2 бланка (участки 315, 330), поступивших в электронном виде;

- 2 бланка очного голосования (участки 313, 356), собственники этих участков проголосовали дважды и просили учесть голос последнего голосования;
- 2 бланка (участки 87, 96) заполнили не собственники, в день начала голосования лицо, заполнившее бюллетень не являлось собственником/членом СНТСН «Лебяжье» и не имело права голосовать;
- 1 бланк (участок 561) был сдан собственником двух участков, голос был учтен только по участку 560;

3) Итого:

- действительными признаны 365 бюллетеней собственников СНТСН «Лебяжье», в том числе
- 359 бюллетеней членов СНТСН «Лебяжье».

4) Согласно реестру в СНТСН «Лебяжье» на 10 апреля 2026 г. 584 собственника, из них 552 человека являются членами товарищества. Следовательно, кворум собственников СНТСН «Лебяжье» составляет 292 человека, а кворум членов СНТСН «Лебяжье» составляет 276 человек.

5) Таким образом, кворумы имеются. Собрание правомочно решать все вынесенные правлением вопросы.

5. Порядок подсчета бюллетеней

- 1) Изъяты недействительные и аннулированные бюллетени (см. п. 4).
- 2) Результаты голосования каждого собственника СНТСН «Лебяжье» внесены в ячейки электронной таблицы Excel. При этом заполнение граф любым символом (например, X) в бюллетене трактовались следующим образом:
 - № вопроса | За | X | Против | | – голос учитывался как – **За** принятие данного вопроса;

- № вопроса | За | Против | X | – голос учитывался как – **Против** принятия данного вопроса;
 - № вопроса | За | Против | | – голос учитывался как – **не голосовал** по данному вопросу;
 - № вопроса | За | X | Против | X | – голос учитывался как – **голосовал** **взаимоисключающим образом**.
- 3) Комиссия обращает внимание, что сумма голосов **За, Против, Не голосовал** и **Голосовал** **взаимоисключающим образом** по каждому вопросу равна числу голосующих членов СНТСН «Лебяжье» (359 человек) или числу голосующих собственников СНТСН «Лебяжье» (365 человек), то есть каждый голос учтен один раз и ни один голос не потерян;
 - 4) Голоса двух граф (**Не голосовал** и **Голосовал** **взаимоисключающим образом**) были просуммированы и объединены в одну графу. Голоса трех граф (**За, Против** и **Не голосовали** или **голосовали** **взаимоисключающим образом**) в сумме равны числу голосующих по данному вопросу. Для принятия решения значение имеют только голоса **За**, число которых должно равняться или превысить установленный законом порог.
 - 5) Голоса считались отдельно для заочной части, и отдельно для очной части собрания, для подведения общего итога голоса очной и заочной частей суммировались.
 - 6) Бюллетени были разложены по возрастанию номеров участков отдельно заочная и отдельно очная части.
 - 7) Далее повторно было произведено сравнение всех действительных бюллетеней и созданной электронной таблицы – результаты совпали.
 - 8) Затем программа в автоматическом режиме осуществила подсчет голосов по каждому пункту. При этом по вопросам 8 (смета), 9, 10, 11 учитывались голоса всех собственников СНТСН «Лебяжье», принявших участие в голосовании (365 человек), а по остальным пунктам

учитывались голоса только членов СНТСН «Лебяжье», принявших участие в голосовании (359 человек).

- 9) Таким образом, результаты голосования были проверены четырежды: два раза счетно-регистрационной комиссией, один раз комиссией добровольцев-наблюдателей и один раз председателем счетно-регистрационной комиссии.

6. Меры по защите результатов голосования от вмешательства извне

Счетно-регистрационной комиссией были предприняты следующие меры, защищающие права садоводов.

- 1) Подготовлен и прошит настоящий протокол счетно-регистрационной комиссии с подробным изложением **Порядка подсчета голосов**.
- 2) Все бюллетени садоводов учтены, отсканированы и прошиты.
- 3) Все 4 (*четыре*) приложения настоящего протокола считать его неотъемлемой частью.

Приложения:

1. Сводная таблица результатов открытого голосования членов СНТСН «Лебяжье» на общем собрании 2026 г. – 1 л.
2. Бюллетени проголосовавших членов СНТСН «Лебяжье» и собственников СНТСН «Лебяжье» на заочной части общего собрания – 335 бюллетеней.
3. Бюллетени проголосовавших членов СНТСН «Лебяжье» и собственников СНТСН «Лебяжье» на очной части общего собрания – 30 бюллетеней.
4. Отбракованные (недействительные и аннулированные) бюллетени проголосовавших членов СНТСН «Лебяжье» и собственников СНТСН «Лебяжье» на общем собрании – 18 бюллетеней.

Приложение №1
к протоколу счетно-регистрационной комиссии общего
собрания членов СНТСН «Лебяжье»
от 10 мая 2026г.

**Сводная таблица результатов открытого голосования членов СНТСН «Лебяжье»
на общем собрании 2026 г.**

Номер вопроса	Вопросы, поставленные на голосование	Итоги голосования			Порог принятия решения	Результат голосования
		ЗА	ПРОТИВ	Не голосовали или голосовали взаимонекл. образом		
1	В соответствии со ст.16 п.5 ФЗ-217 по всем следующим пунктам повестки проводить открытое голосование.	342	6	11	Большинство голосов членов СНТСН	Решение принято
2	Выборы секретаря общего собрания: Антонова Н.А. (действующий секретарь садоводства).	343	14	2	Большинство голосов членов СНТСН	Решение принято
3	Выборы председателя очной части общего собрания: Макаров М.И. (действующий председатель садоводства).	336	15	8	Большинство голосов членов СНТСН	Решение принято
4	Выборы регистрационно-счетной комиссии общего собрания: Яблоков П.П. (уч. 337, председатель комиссии), Сенченко Е.В. (уч. 569), Антонова Л.В. (уч. 322).	347	11	1	Большинство голосов членов СНТСН	Решение принято
5	Отчет председателя садоводства Макарова М.И. о проделанной правлением работе за отчетный период в 2025 г.	337	20	2	Большинство голосов членов СНТСН	Решение принято
6	Отчет о проверке финансово-хозяйственной деятельности СНТСН «Лебяжье» за 2025 г.	344	13	2	Большинство голосов членов СНТСН	Решение принято
7	Выборы председателя СНТСН «Лебяжье» на срок 5 лет с 2026 г.	217	127	15	Квалифицированное большинство голосов членов СНТСН	Решение не принято
8	Принятие приходно-расходной сметы на 2026 г. в размере 9 844 704 рубля (взнос с участка 6 соток 14 794 рубля)	339	21	5	Квалифицированное большинство голосов собственников СНТСН	Решение принято
9	Участие в отборе получателей субсидий ...	352	7	6	Квалифицированное большинство голосов собственников СНТСН	Решение принято
10	Выборы подрядчика для ремонта (асфальтирования) участка подъездной дороги...	339	13	13	Квалифицированное большинство голосов собственников СНТСН	Решение принято
11	Расчистка проводов СИП по контуру участков, где доступ к проводам СИП ограничен...	339	22	4	Большинство голосов собственников СНТСН	Решение принято

Количество членов СНТСН "Лебяжье" на 10апреля 2026г.	552	чел.
Кворум членов СНТСН "Лебяжье" на 10апреля 2026г. составляет (не менее половины членов СНТСН)	276	чел.
Всего членов СНТСН, принявших участие в голосовании	359	чел.
Квалифицированное большинство голосов членов СНТСН составило (не менее 2/3 голосов от количества садоводов, принявших участие в общем собрании)	240	чел.
Большинство голосов членов СНТСН составило (не менее 1/2 голосов от количества садоводов, принявших участие в общем собрании)	180	чел.
Количество собственников СНТСН "Лебяжье" составило на 10апреля 2026 г.	584	чел.
Кворум собственников СНТСН "Лебяжье" на 10апреля 2026 г. составляет (не менее половины собственников СНТСН)	292	чел.
Всего собственников, принявших участие в общем собрании	365	чел.
Квалифицированное большинство голосов собственников СНТСН составило (не менее 2/3 голосов от количества садоводов, принявших участие в общем собрании)	244	чел.
Большинство голосов собственников СНТСН составило (не менее 1/2 голосов от количества собственников, принявших участие в общем собрании)	183	чел.